



# Comune di Pordenone

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO, INFRASTRUTTURE E AMBIENTE  
U.O.C. SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE - PATRIMONIO

Pordenone, data del protocollo

## **AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA**

(ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. – Codice dei contratti pubblici) – **approvato con determinazione n. cron. 2746 del 24.11.2017**

### **PER L'APPALTO DEL SEGUENTE INTERVENTO:**

**OGGETTO: Opera n. 38.17. Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino.**

**Importo lavori a base di gara € 925.561,16, dei quali  
€ 322.792,63 relativi a costi della manodopera  
€ 38.614,83 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)  
Importo totale appalto: € 964.175,99**

### **SI RENDE NOTO**

che il Comune di Pordenone, Settore IV Gestione territorio infrastrutture e ambiente – U.O.S. Edilizia scolastica e assistenziale - pubblica il presente avviso per l'appalto del lavoro indicato in oggetto, al fine di acquisire le manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da parte degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento che verrà espletata in conformità a quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 50/2016 e s.m..

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Pordenone

**PEC:** [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it)

### **Servizio competente**

U.O.S. Edilizia scolastica e assistenziale

### **Responsabile del Procedimento**

Il Responsabile del procedimento è il funzionario incaricato di P.O. dell'U.O.C. competente, arch. Tiziano Del Mestre. Per contatti rivolgersi tel. 0434 392402 arch. Tiziano Del Mestre oppure tel. 0434 392425 geom. Andrea Canderan.

## OGGETTO DELL'APPALTO

### Luogo, tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino a Pordenone, convenzionalmente individuata da punto di coordinate Latitudine N 45.973369 / Longitudine E 12.654003.

L'importo totale dei lavori ammonta a € 964.175,99 di cui € 925.561,16 (Euro novecentoventicinquemilacinquecentosessantuno virgola sedici) per lavori a base di gara ed € 38.614,83 (Euro trentottomilaseicentoquattordici virgola ottantatre) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara. I costi della manodopera ammontano a € 322.792,63 (trecentoventiduemilasettecentonovantadue virgola sessantatre).

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

L'appalto si compone delle seguenti Categorie e Classifiche:

	Lavori di adeguamento sismico scuola "IV Novembre"	Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207/2010		Importo (Euro)	Incidenza % sull'importo totale
1	Edifici civili e industriali	Prevalente	OG1	517.830,15	55,95
2	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica		OS7	135.438,45	14,63
3	Apparecchiature strutturali speciali		OS11	182.240,00	19,69
4	Componenti strutturali in acciaio		OS18-A	90.052,56	9,73
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA</b>				<b>925.561,16</b>	<b>100,00 %</b>

**Subappalto:** il subappalto è ammesso nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del decreto legislativo 50/2016 e s.m..

**Avvalimento:** per la qualificazione è ammesso l'avvalimento - alle condizioni e prescrizioni di cui all'articolo 89 del decreto legislativo n. 50/2016. Nella manifestazione di interesse l'operatore economico deve indicare il nominativo dell'impresa ausiliaria. **Per le categorie OS11 e OS18-A non è ammesso l'avvalimento del requisito di partecipazione (art. 3, lettere a) e b) del D.M. 10.11.2016 n. 248)**

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo.

**Criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del decreto legislativo 50/2016 e s.m. , verrà utilizzato il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del decreto legislativo citato, procedendo al sorteggio in sede di gara di uno dei metodi ivi previsti per il calcolo della soglia di anomalia. Ai

sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo sopra richiamato, non si procederà a detta esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** gli operatori economici di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 50/2016 e s.m..

L'operatore economico che manifesta interesse alla presente procedura in forma individuale non può manifestare interesse alla medesima procedura come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo, consorzio, componente di una aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti o consorzi (a titolo di esempio, l'impresa ausiliaria non può manifestare a sua volta interesse autonomo per la medesima procedura).

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale per non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 50/2016 e s.m..

**Requisiti di idoneità tecnico-organizzativa:** gli operatori economici devono possedere, singolarmente o mediante associazione temporanea, avvalimento (fatta eccezione per le categorie OS11 e OS18-A) e fatto salvo il ricorso al subappalto a ditte qualificate nei limiti consentiti, i seguenti requisiti:

- Attestazione di qualificazione SOA per le categorie OG1, OS7, OS11 e OS18-A.

## PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La presente procedura costituisce indagine di mercato preventiva per l'acquisizione di candidature, finalizzata al successivo invito a procedura negoziata, di 15 o più operatori economici qualificati (in caso di pari punteggio), per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it) entro e non oltre le ore 24,00 del giorno 11.12.2017 avente ad oggetto:

**“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE Opera n. 38.17. Lavori di adeguamento sismico scuola primaria IV Novembre di via San Quirino. Importo lavori a base di gara € 925.561,16, dei quali € 322.792,63 relativi a costi della manodopera, oltre a oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) pari a € 38.614,83 – SCADE ALLE ORE 24,00 DEL GIORNO 11 DICEMBRE 2017”**

Non si terrà conto, e quindi saranno ritenute irricevibili, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo della manifestazione di interesse nei termini stabiliti.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente l'apposito modello A), allegato al presente avviso, sottoscritto dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

## FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Saranno invitati alla procedura negoziata 15 operatori economici (o più in caso di pari punteggio), che siano in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico organizzativi per la partecipazione alla gara, tra quelli che avranno inviato la propria manifestazione d'interesse entro i termini previsti. Gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata saranno individuati sulla base della graduatoria ottenuta applicando i criteri indicati al punto 2.4.2 delle Direttive vincolanti della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia - aggiornate al 25.05.2016 e confermate in data 16.08.2017 - con i seguenti punteggi da calcolare con riferimento alla data di pubblicazione dell'avviso:

- A) Idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, da indicare in termini di distanza, in linea d'aria, della propria sede legale/amministrativa/operativa e/o unità locale dall'area d'intervento indicata (arrotondata all'unità più vicina)
- |                           |          |
|---------------------------|----------|
| fino a 10 km (compresi)   | 12 punti |
| tra 11 e 20 km (compresi) | 10 punti |
| tra 21 e 30 km (compresi) | 8 punti  |
| tra 31 e 45 km (compresi) | 6 punti  |
| tra 46 e 60 km (compresi) | 5 punti  |
| tra 61 e 75 km (compresi) | 4 punti  |
| tra 76 e 90 km (compresi) | 2 punti  |
| da 91 km                  | 0 punti  |

Ai fini dell'assegnazione del punteggio non verranno considerate le cifre decimali.

- B) precedenti esperienze contrattuali maturate con il Comune di Pordenone o con altre amministrazioni pubbliche (con riferimento alla data di stipula del contratto). Il punteggio sarà comunque assegnato solo in presenza di sistematico atteggiamento di collaborazione, correttezza degli adempimenti contrattuali – ivi compresi i sub contratti posti in essere – e assenza di contenzioso
- |  |          |
|--|----------|
| negli ultimi 5 anni                                    | 10 punti |
| nell'arco di tempo compreso tra gli ultimi 5 e 10 anni | 5 punti  |
| no   | 0 punti  |

I punteggi sopra indicati **non sono cumulabili**.

- C) possesso dell'iscrizione alla CCIAA per attività analoghe a quelle oggetto del presente avviso
- |                   |         |
|-------------------|---------|
| da più di 5 anni  | 3 punti |
| da meno di 5 anni | 0 punti |

Dei nominativi prescelti per l'invito alla procedura in oggetto sarà data adeguata pubblicità mediante la pubblicazione di un avviso sul profilo di committente solo dopo l'espletamento della procedura negoziata, per garantire la necessaria riservatezza.

Il Comune di Pordenone si riserva di non procedere all'avvio della procedura negoziata qualora lo ritenga opportuno.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

I candidati non invitati alla procedura non potranno vantare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Pordenone.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Ai sensi delle direttive vincolanti della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia - aggiornate al 25.05.2016 e confermate in data 16.08.2017 – punto 2.3, non potranno essere invitate alla procedura negoziata le imprese che nel corso del corrente anno solare siano già risultate affidatarie di lavori da parte del Comune di Pordenone, con la medesima procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La partecipazione alla manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'ufficio competente a termini di legge.

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, Codice in materia di protezione dei dati personali esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato sul profilo del committente

<http://www.comune.pordenone.it/it/comune/albo/bandi-avvisi>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare i seguenti nominativi:

per informazioni relative al presente avviso:

- di carattere amministrativo: dott.ssa Alessandra Predonzan (tel. 0434 392325, e-mail [alessandra.predonzan@comune.pordenone.it](mailto:alessandra.predonzan@comune.pordenone.it) ) e dott.ssa Michela Baldissera (tel. 0434 392480, e-mail [michela.baldissera@comune.pordenone.it](mailto:michela.baldissera@comune.pordenone.it) ).
- di carattere tecnico: arch. Tiziano Del Mestre (tel. 0434 392402 [tiziano.delmestre@comune.pordenone.it](mailto:tiziano.delmestre@comune.pordenone.it)) e geom. Andrea Canderan (tel. 0434 392425, e-mail [andrea.canderan@comune.pordenone.it](mailto:andrea.canderan@comune.pordenone.it) )

Allegati:

Mod. A: modulo da utilizzare per la manifestazione di interesse.

**IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO P.O.**

dott.ssa Alessandra Predonzan

(f.to digitalmente)